

Kastre valla üldplaneeringu avaliku väljapaneku tulemuste avalik arutelu

PROTOKOLL

Koht: Melliste raamatukogu

Aeg: algus 17.00

lõpp: 17.35

Arutelu juhatas: Karen Katri Voll, Kastre Vallavalitsus, keskkonnakorralduse peaspetsialist

Osavõtjad: osalejate nimekiri lisatud eraldi dokumendina juurde

Kastre valla üldplaneeringu avalik väljapanek toimus 1. detsember 2023 kuni 1 jaanuar 2024.

Lisaks andsid selgitusi ja vastasid küsimustele:

- üldplaneeringu koostaja konsultant Kobras OÜ esindajad Teele Nigola
- Kastre valla vallavanem Annika Pajumaa-Murov ja abivallavanem Alar Arukuusk

Arutelu käik

Arutelule oli ettepanekute tegijatest kohale tulnud V Hooldus OÜ esindaja, kes juhtis tähelepanu seletuskirjas olevatele numbrilistele eksimustele seoses segaotstarbega maa- ala peatükis. Üldplaneeringu koostaja ja konsultant nentisid, et tegemist on inimliku eksimusega, mis on sisse tulnud materjalide uuendamise käigus. Vastavad parandused peatükki numbrite osas viiakse sisse.

Ettepanekute tegijaid rohkem kohal ei olnud.

Kohaolijatest olid küsimused ehituskeeluvööndite osas Tiiu Räätsal ja Aleksandr Butšakovil: oleme Tüürimehe kinnistu omanikud ning soovime elamu juurde lisaks ehitada väiksemas mõõdus kuuri, kas selle jaoks on vajalik esitada ehituskeeluvööndi vähendamise taotlus?

Vastas Karen Katri Voll: kui avame detailplaneeringu materjalid, siis selle järgi on teil lubatud hoonestusalast välja ehitada kuni 20 m² suurune abihoone, kui soovite suuremat, siis see peab ikkagi jääma planeeringus näidatud hoonestusala sisse. Antud lahenduse järgi ei ole täiendavalt vajalik ehituskeeluvööndit vähendada, sest hetkel on EKV vaba ala teil olemas ning saate maja juurde abihoone rajada.

T. Rääts ja A. Butšakov täiendavaid küsimusi ei esitanud.

Kohalolijatest küsis Andre Kaareste täiendavalt üle kas tema poolt esitatud ettepanekud eelnõu avalikustamise osas said sisse?

Karen Katri Voll vastas, et eelnõu ajal tehtud ettepanekud sai sisse viidud.

A. Kaareste täiendavaid küsimusi ei esitanud.

Täiendavate ettepanekute puudumisel kuulutati koosolek lõppenuks.