**OTSUS**

Uniküla 27.august 2024 nr EELNÕU

## **Kastre Vallavolikogu 27. juuni 2023 otsuse nr 107 „Sundvalduse seadmine Enefit Connect OÜ kasuks“ osaline muutmine**

Enefit Connect OÜ (registrikood 16130213, asukoht Harju maakond, Tallinn, Veskiposti tn 2) volitatud esindaja Kevin Saarna esitas Kastre Vallavalitsusele taotluse sundvalduse seadmiseks Tartu maakonnas, Kastre vallas asuvatele alljärgnevatele kinnistutele sideliini ehitamiseks Enefit Connect OÜ kasuks vastavalt kinnisasja avalikes huvides omandamise seaduse §-dele 39 ja 40:

1. Mõra küla, Kurepesa kinnistu( katastritunnus 29101:001:1314), sundvalduse seadmise ala suurus on 288 m2;
2. Mõra küla Kurepõllu kinnistu ( katastritunnus 29101:001:1312), sundvalduse seadmise ala suurus on 145 m2;
3. Mõra küla, Nurmenuku vkt 2 ( katastritunnus 18501:001:0366), sundvalduse seadmise ala suurus on 78 m2;
4. Mõra küla, Sinilinnu vkt 10 ( katastritunnus 18501:002:0006), sundvalduse seadmise ala suurus on 57;
5. Mõra küla, Sinilinnu vkt 16 ( katastritunnus 18501:002:0002), sundvalduse seadmise ala suurus on 18 m2;
6. Mõra küla, Sinilinnu vkt 17( katastritunnus 18501:002:0003), sundvalduse seadmise ala suurus on 10 m2;
7. Ignase küla, Pikamäe tee 2C ( katastritunnus 29101:001:0862), sundvalduse seadmise ala suurus on 34 m2;
8. Kaagvere küla, Sillaotsa kinnistu (katastritunnus50101:001:0308), sundvalduse seadmise ala suurus on 120 m2;
9. Kaagvere küla, Vooru tee 11 ( katastritunnus 29101:001:0073), sundvalduse seadmise ala suurus on 12 m2;
10. Kaagvere küla, Vooru tee L2 ( katastritunnus 29101:001:0080), sundvalduse seadmise ala suurus on 443m2.

Valuseks asjaõigusseaduse1 § 1581 lõike 1 ja 11, § 1582, asjaõigusseaduse rakendamise seaduse § 154 lõike 1, kinnisasja avalikes huvides omandamise seadus § 39 lõike 1, § 40, Kastre Vallavolikogu otsustas oma 27.06.2023.a otsusega nr 107 „Sundvalduse seadmine Enefit Connect OÜ kasuks“ seada

Enefit Connect OÜ (registrikood 16130213, asukoht Harju maakond, Tallinn, Veskiposti tn 2) kasuks avalikes huvides tähtajatu sundvaldus Tartu maakonnas, Kastre vallas asuvatele alljärgnevatele kinnistule, vastavalt otsuse lisas toodud sundvalduse ala plaanidele.

1.1 Mõra küla, Kurepesa kinnistu (katastritunnus 29101:001:1314);

1.2.Mõra küla Kurepõllu kinnistu (katastritunnus 29101:001:1312;

1.3 Mõra küla, Nurmenuku vkt 2 (katastritunnus 18501:001:0366);

1.4 Mõra küla, Sinilinnu vkt 10 (katastritunnus 18501:002:0006);

1.5 Mõra küla, Sinilinnu vkt 16 (katastritunnus 18501:002:0002);

1.6 Mõra küla, Sinilinnu vkt 17 (katastritunnus 18501:002:0003);

1.7 Ignase küla, Pikamäe tee 2C (katastritunnus 29101:001:0862);

1.8 Kaagvere küla, Sillaotsa kinnistu (katastritunnus 50101:001:0308);

1.9 Kaagvere küla, Vooru tee 11 (katastritunnus 29101:001:0073);

1.10 Kaagvere küla, Vooru tee L2 (katastritunnus 29101:001:0080).

09.07.2024.a Enefit AS ( endine nimi Enefit Connect OÜ) registrikood 16130213, volitatud esindaja Sander Kulp esitas digitaalselt allkirjastatud avalduse Kastre Vallavolikogu 27. juuni 2023 otsuse nr 107 „Sundvalduse seadmine Enefit Connect OÜ kasuks“ osaliseks muutmiseks, kuna ehitustööde käigus on muutunud sundvalduse ala suurused.

Vastavalt esitatud avaldusele palutakse muuta alljärgnevate kinnistute sundvalduse ala suurused:

1. Mõra küla, Kurepesa kinnistu (katastritunnus 29101:001:1314) sundvalduse ala suurus on 295m2 (enne 288m2), lisa nr 1;
2. Ignase küla, Pikamäe tee 2C (katastritunnus 29101:001:0862) sundvalduse ala suurus on 44m2  (enne 10m2), lisa nr 2;
3. Kaagvere küla, Sillaotsa kinnistu (katastritunnus 50101:001:0308) sundvalduse ala suurus on 123 m2 (enne 120 m2), lisa nr 3.

Lisaks eeltoodule on vaja täiendada kinnistu Kaagvere küla, Vooru tee L2 (katastritunnus 29101:001:0080) sundvalduse ala plaan, lisa nr 4.

Kinnistute Mõra küla, Kurepesa kinnistu (katastritunnus 29101:001:1314), Ignase küla, Pikamäe tee 2C (katastritunnus 29101:001:0862), Kaagvere küla, Sillaotsa kinnistu (katastritunnus 50101:001:0308) omanikud on kooskõlastanud muudatusi sundvalduse ala suuruse osas ja on esitanud oma nõusolekuid.

Lähtudes eeltoodust ja võttes aluseks asjaõigusseaduse1 § 1581 lõike 1 ja 11, § 1582, asjaõigusseaduse rakendamise seaduse § 154 lõike 1, kinnisasja avalikes huvides omandamise seadus § 39 lõike 1, § 40, Kastre Vallavolikogu

**o t s u s t a b:**

1. Muuta Kastre Vallavolikogu 27.06.2023.a otsuste nr 107 „Sundvalduse seadmine Enefit Connect OÜ kasuks“ alljärgnevad lisad ning asendada neid uute lisadega:
   1. 1.Sundvalduse ala asendiplaan kinnistul Mõra küla, Kurepesa kinnistu (katastritunnus 29101:001:1314);
   2. 7. Sundvalduse ala asendiplaan kinnistu Ignase küla, Pikamäe tee 2C (katastritunnus 29101:001:0862);
   3. 8. Sundvalduse ala asendiplaan kinnistul Kaagvere küla, Sillaotsa kinnistu (katastritunnus50101:001:0308).
   4. 10. Sundvalduse ala asendiplaan kinnistul Kaagvere küla, Vooru tee L2 (katastritunnus 29101:001:0080)
2. Otsus jõustub teatavakstegemisest.
3. Käesoleva otsuse peale võib esitada vaide haldusmenetluse seaduse alusel Kastre Vallavalitsusele 30 päeva jooksul arvates otsuse teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud otsusest teada saama, või kaebuse Tartu Halduskohtule 30 päeva jooksul arvates otsuse teatavakstegemisest.

Mati Möller

volikogu esimees

## 

Lisad:

1.Sundvalduse ala asendiplaan kinnistul Mõra küla, Kurepesa kinnistu (katastritunnus 29101:001:1314).

2. Sundvalduse ala asendiplaan kinnistu Ignase küla, Pikamäe tee 2C (katastritunnus 29101:001:0862).

3. Sundvalduse ala asendiplaan kinnistul Kaagvere küla, Sillaotsa kinnistu (katastritunnus50101:001:0308).

4. Sundvalduse ala asendiplaan kinnistul Kaagvere küla, Vooru tee L2 (katastritunnus 29101:001:0080).